

だいゆう通信



地震に強い家とは？

①家の形

昔から【真四角の家が強い】と、言われています。これは、単純明快な答えですね。段ボール箱の意外な強さに、押しつぶす際とても力が必要になるのは皆様ご存じの通りです。家も同じで、真四角に近ければ近いほど強い家になります。2階の重みを、一体となった壁や柱を通じ、1階下の地盤までストレートに流しているからです。凹凸の目立つ複雑な形の家は、揺れに対し家全体が複雑な動きをして、その力が1カ所に集中してしまい、ダメージを招いてしまうおそれがあるようです。

②建物重量

建物が重いほうが、地震の揺れは大きくなる傾向にあります。重たいピアノや本のぎっしり詰まった本棚などは、2階以上の部屋には置かないようにした方が良いでしょう。

③間取り

最近では、使い勝手重視の間取りが多く見られ、1階と2階の柱が通る場所が少なくなり、大きな梁や桁が多く配置されるようになりました。「1階に8帖の部屋を造るのであれば、その上にも8帖の部屋を造れば建物の強度は強くなる！」

以前、親方から言われた言葉です。1階の壁と2階の壁の位置が上下して筋交いなどの補強材が入れば、強度は増すことになります。逆に、あまりにも大きな掃出しや窓を付けてしまうと、補強壁面が減ってしまい、強度不足になりがちです。また、吹抜けのある家も水平方向の強度不足になる傾向が強くなりがちなので気にかけていただくと良いと思います。



こんにちは、だいゆう通信です。

4月16日に発生した熊本地震は、多くの建物に被害を与えました。1981年以降の新耐震基準で建てられた住宅も被害を受けました。では、本当に「地震に強い家」というのは、どういうものなのでしょうか。そこで今回の通信では、

建物の強度

について、いくつかお話ししたいと思います。

造りも暮らしも『シンプルが一番！』



④地盤

建物が建っている地盤が軟弱と思われる場合は、その分強固な建物にするために、今では杭工事や地盤改良等が不可欠となってきています。地盤調査をして、その土地に合った施工をすることが望ましいでしょう。



⑤床強度

壁に対して垂直に接している床は、地震や台風などから生じる「曲げやねじれ」に耐えうる抵抗力が必要になる上に、横方向にかかる力「水平力」を耐力壁（筋違・面材壁）にうまく伝える重要な役割があります。最近では、床補強を上げるために土台や2階桁の上に24mmの捨て合板を貼るよう変わってきました。

★この他にも金物補強なども強度に大きな関りがあります。

安全・安心な住まい造りの重要ポイント！

既存住宅の場合

- ◆耐震診断をして足りない部分に耐力壁を造る
- ◇屋根材を軽いものに替える
- ◆白蟻の消毒をする
(白蟻被害による土台・柱の強度不足を防ぐ)
- ◇外壁の塗装・修繕
(雨水による腐食被害を防ぐ)

新築住宅の場合

- ◇地盤の良い所を選んで建てる
必要な場合は杭工事や地盤改良を！
- ◆建物の形を真四角に近づける
- ◇上下階の間取りが重なるようにする
- ◆大きな開口は設けないようにする
- ◇耐力壁をバランスよく配置する



当社は、自社設計により筋交い・耐力壁をバランスよく配置し、先端技術と昔ながらの加工技術を駆使し、お客様の家族の命と財産を守る

「安心・安全な住まい」造りをしております。

新築・増改築・リフォーム・耐震改修など、住まい・建物のことなら何でもご相談ください。



ちょっと休憩

夏を元気に過ごそう!!



暑い夏は、食欲がなくなったり、食生活が不規則になりがちです。毎日元気に過ごすためのポイントを探ってみましょう。

<p>①夏野菜を食べよう! きゅうり、トマト、なす、オクラ、冬瓜など夏の暑い時期に旬を迎える夏野菜は体の熱をとり冷やしてくれる、体にやさしくておいしい食材です。ビタミンなどの栄養素もたっぷり含まれています。</p> 	<p>②1日3食! 栄養バランスを考えた食事をとろう 暑いからと、そうめんだけしか食べなかったり、手軽なインスタント食品ばかり食べたりすると栄養バランスが崩れてしまいます。一日三食、いろいろな食べ物を食べましょう。</p> 
<p>③糖分のとりすぎに注意 暑い時は、冷たいジュースやアイスクリームがおいしく感じますね。しかし、ジュースやアイスクリームをたくさん食べると、知らないうちに糖分を多くとってしまいます。量や時間を決めて飲みすぎ、食べ過ぎに注意しましょう。</p> 	<p>④水分をしっかりとりよう 汗を多くかく夏場は上手な水分補給が必要です。外に出掛けた時や運動の時などには、こまめに水分補給をすることが大切です。ミネラルや塩分が入った水分は特に体に良いそうです。</p> 

【商品紹介】 YKKap リフォーム勝手口ドア

あなたのおうち、勝手口ドアにこんな困りごとはありませんか？



- 料理の後の熱気、水蒸気、臭いがこもる…風が通らないかな…
- キッチンをリフォームしたのにドアは古いまま…
- 冬場は冷気で足元が寒い…
- ドアが古くて開閉がしづらい…
- 鍵がひとつで防犯面が不安…
- ガラスがなくて昼でも室内が暗い…

既存のドア枠を残したままで取付するので、外壁や内壁を壊す必要がありません。そして、網戸の付いた通風ドアが一日で取付けられます。※現場状況により、取付できない場合があります。

《参考価格》
YKKap リフォーム勝手口ドア アルミ複層タイプ・横格子付

サイズ 幅740 x 高1830

価格 ￥145,000- (税別)

※ 上記金額には、本体・既存ドア撤去処分費・新規取付費が含まれます。また、ドア寸法により価格が増減しますのでご了承ください。



クイズの答え…1. ② 2. ①



食べ物クイズ

1. なすの紫色の色素の名前は、何というでしょう？

- ① リコピン
- ② ナスニン
- ③ フラボノイド



2. なすは、形がある形に似ていることから、英語で何というでしょう？

- ① Eggplant (エッグプラント)
- ② Balloonplant (バルーンプラント)
- ③ Whaleplant (ホエールプラント)



正解は…
次ページの右下にあります