2021年　初夏号

地元で創業６０年

株式会社大勇建築工業

だいゆう通信

住まいのことなら
大きな事から小さな事まで
ぜひ、ご相談下さい！

コロナ禍でプチリフォームが増加！おうち時間を快適にしませんか

こんにちは、だいゆう通信です。
風薫る５月。さわやかな風が心地良い季節となりました。先の見えない状況下で、落ち着かない日々が続いていますが、外の風を感じながらおうち時間を気持ち良く過ごしたいですね。
おうち時間が長くなったことにより、コロナ禍で住環境にも大きな変化がありました。
「便利で快適に」を求め、**低コストで可能なプチリフォーム**の需要が急増しています。
そこで、新しい生活様式ならではの『３つの工夫ポイント』を、ご紹介いたします。

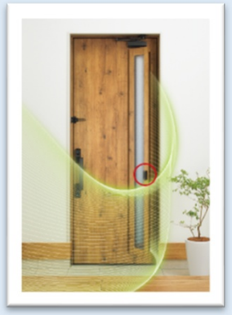
ウイルスや汚れを 自宅に持ち込まない

『玄関の近くに洗面スペース』

マスクの着用・手洗い消毒・ソーシャルディスタンス…　予防対策が根付いてきた今、改めてウイルスや汚れを持ち込まない工夫が求められています。
「家に帰ったら、まず手洗い」という行動が習慣化し、１番注目されているのが【玄関近くに洗面スペース】です。玄関の近くに手洗いスペースがあれば、帰ってすぐに手洗いができ、外からの汚れを防いでくれます。
限られたスペースでも、洗面ボウルの設置など、コンパクトサイズの手洗い場を作ることも可能で、オシャレ度もアップ!!
風邪やインフルエンザ対策・玄関先の植木の水やりやペットの足洗い等にも、幅広く活躍できそうです。
また、人の出入りが多い場所や、店舗では【自動水栓】や【人感センサー】等による「非接触化」も、多くなりました。
生活の便利性もありつつ、衛生性に優れ『持ち込まない安心』につながります。

室内の空気もきれいに

『カギをかけたまま採風できる玄関ドア』



室内の換気が大切な今、風の「入口」と「出口」を作り通気の効果を高める工夫が必要となってきます。
換気の方法には、窓を開ける他、換気機能付きエアコンや空気清浄機などの家電を活用したりと色々ありますが、「玄関から風が入るといいのに…」という声も多く聞きます。
そこでおススメなのが【カギをかけたまま採風できる玄関ドア】。ドアは閉め、カギをかけたままで通風窓が、風の「入口」にも「出口」にもなります。
網戸が付いているので、虫が侵入する心配もなく、臭いや湿気対策にも効果的です。

変化するコミュニケーションとプライバシー

『作業スペースの設置で効率UP!!』

コロナ禍で、『テレワーク』や『リモートワーク』という働き方が急増しました。自宅での仕事には、パソコン等を使った打ち合わせや会議などがあり、専用のスペースが欲しいと感じる方も多いようです。反面、ステイホームにより家族で過ごす時間が増え「家族のあり方」を改めて見直した人も多く「お仕事もするけど、家族との時間も大切に!!」というための工夫が注目されています。
例えば、家族の気配を感じながらの作業には、リビングの一角にカウンター机を備え付け、オープンタイプの書斎にしたり、作業に集中したい時には、パーテーションやロールスクリーン等の仕切りで個室タイプの書斎にしたり…　と色々な方法があります。
ロールスクリーンの設置は、オンライン会議の目隠しとしても重宝されているようです。
そして、このミニ書斎は、これから先も「みんなが使える秘密基地」として、きっと活躍することでしょう。一緒に過ごす時間と距離感を大切にして、みんなのストレスが少しでも減るように過ごしたいですね。

リフォームは
『家時間』をもっと楽しく。

これからの私たちの暮らしは、今まで以上に『家』が重要になっていきます。もし、今のお住まいをもっと便利で快適に！暮らしやすい空間に！と、お考えになられたら『だいゆう通信であんなことが書いてあったな』と思い出してください。皆さんに楽しい家時間を過ごして頂ける住まいを一緒に作り上げていけたらと思います。

疲れ目に効く栄養素

最近は、在宅勤務などでパソコンやタブレット等を使っての作業が増えてきましたね。知らない間に目に負荷が積み重なり、頭痛や肩こりを引き起こす眼精疲労になってしまう恐れもあるそうです。大切な目の健康のために、疲れ目の解消に効果的な食品を積極的にとっていきましょう。

「にんじんとレーズンのピクルス」

〇材料(4皿分)

< 食材>
- ・にんじん・・・小1本(約80g)
- ・レーズン・・・40g
- ・たまねぎ・・・中1個(約120g)

<調味料>
- ・酢・・・小さじ2と1/2
- ・レモン汁・・・小さじ4
- ・はちみつ・・・大さじ1
- ・砂糖・・・大さじ1
- ・塩・・・少々

〇作り方

1.にんじんは皮をむいて千切りに、たまねぎは薄切りにします。
2.切った、にんじん・たまねぎを軽く塩もみし、水でさっと洗い流した後、ペーパーで水気を拭き取ります。
3.調味料を全て混ぜ合わせたら火にかけ、ひと煮立ちさせてから火を止めて 冷ます。
4.にんじん、たまねぎ、レーズンを混ぜ合わせ、調味料に漬け完成です。

ご紹介

宮代町　Y様邸

昨年より工事しておりました、春日部駅東口交番が完成いたしました。
この工事は、春日部駅高架化事業に関連する工事になります。春日部駅をご利用の際は、ぜひご覧ください。

ご両親が住んでいた建物をリノベーションし、増築を併せたオーダーメイドのお住まい。
特に収納には工夫をこらしました。
明るい外観と、お子さんやお孫さんがよく集まるリビングは、光と風が上手に取り込まれた広々室内に。楽しくにぎやかに過ごす日がますます増えますね。

春日部駅東口交番

ご注意ください

『近所で工事をしています。お宅の屋根の漆喰が、割れていますよ。』
『近くで振動の出る工事をしているので、屋根の無料点検を致します。』
と言った業者が来たんだけど…　という内容のお電話をいただく事が最近ありました。
トラブルに遭わない様に、いくつか注意すべきポイントをまとめてみましたので、ご参照ください。

トラブルに遭わないために注意すべきポイント

ポイント１　突然の訪問に御注意！安価な金額でもすぐ契約しない！

契約の勧誘が目的であることを明示しないで勧誘行為を行うことは法令で禁止されています。知らない業者の訪問には注意しましょう。
また、安価な金額であっても、その場で契約せずに身近な人に相談しましょう。

ポイント２　「近所で工事をやっている」と言われても安心しない！

安心感を与えるため「近所で工事をやっていて気付いた」などと言って偶然を装って訪問してくることがあります。実際にはそのような工事をしていない場合がありますので、安心してはいけません。

ポイント３　高額な工事を勧められたら、ちょっと待って！必ず複数社から見積りをとりましょう！

悪質な業者はあなたの家の屋根を撮ったという写真を見せて、「このまま放置していると大変なことになる」などと言って不安をあおり、数百万円にも及ぶ高額な屋根全体の修理工事を勧めることがあります。自宅を建てた業者などなるべく複数の業者から見積りを取るようにしましょう。また、公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センターでは見積書の見方などに関する相談を受け付けています。

ポイント４　断りきれず契約してしまったら・・・

契約して工事が始まっていた場合でも、８日間以内ならクーリング・オフが可能です。お近くの消費生活センターや各自治体の相談窓口へ相談してください。また、クーリング・オフ期間を過ぎていても、契約を解除できる場合がありますので、諦めずに相談しましょう。

※消費者庁ホームページより

エアコン最新モデルのご紹介！

エアコン購入をお考えの方必見です！
毎年、夏前になるとエアコン工事は混みあいます。
本格的な暑さを迎える前の今！最新モデルをスムーズに買い替えませんか？
電気専門業者が工事に伺います。

例）

メーカー	商品名	畳数	価格
三菱	霧ヶ峰ＧＶシリーズ	6畳用	\65,000
		8畳用	\73,500
ダイキン	Eシリーズ	6畳用	\62,000
		8畳用	\71,000

※税別・本体のみ価格です。設置及び配管工事は別途かかります。